

SPD- Gemeinderatsfraktion Ganderkesee

Vorsitzender: Johannes Mestemacher, Bernh.- Winter- Straße 24
27777 Ganderkesee
Tel: 04222/ 2964; E: hmestemacher@web.de

Gemeindeverwaltung Ganderkesee
Frau Bürgermeisterin Alice Gerken-Klaas

R a t h a u s

01.07.2008

Umzug der Raiffeisen-Waren-Genossenschaft (RWG)

Sehr geehrte Frau Gerken-Klaas,

die SPD-Fraktion hat sich mit dieser Frage intensiv beschäftigt und trifft folgende Feststellungen, bzw. stellt den folgenden Antrag:

1. **Der vorgesehene Umzug der RWG wird aus städtebaulichen Gesichtspunkten sehr begrüßt und befürwortet.**
2. **Hinsichtlich des neuen Standortes der RWG (bekanntlich ist angedacht das Dreieck Westtangente/ Verlängerung Birkenallee) beantragt die SPD-Fraktion, die Verwaltung möge auch andere geeignete Standorte prüfen und versuchen, diese mit der RWG abzustimmen. Beispiele:**
 - a) **Verlagerung des RWG-Standortes in das südliche Gewerbegebiet Westtangente**
 - b) **Verlagerung in das Gelände westlich der Weststraße gegenüber dem Kompostwerk**
3. **Sollte nach Prüfung und den mit der RWG zu führenden Gesprächen nur der jetzt vorgesehene Standort an der Westtangente/ Verlängerung Birkenallee übrig bleiben, so kann die SPD-Fraktion diesem nur zustimmen, wenn die als „geschützter Landschaftsbestandteil“ ausgewiesene Baumreihe (in der Verlängerung der Birkenallee) unangetastet bleibt.**
4. **Für die Verkehrsführungen (Zu- und Abfahrt) sind entsprechende, direkt zur Westtangente führende Zuwegungen, zu schaffen.**
5. **Hinsichtlich der Ansiedlung des neuen Raiffeisenmarktes wird die Verwaltung gebeten, alternative Standorte (etwa auf dem jetzigen Raiffeisengelände) zu prüfen und abzustimmen. Ziel: Stärkung des Ortskerns.**

Begründung/ Erläuterung

Für die SPD-Fraktion stehen die städtebaulichen Chancen und Möglichkeiten, die mit der Aufgabe des jetzigen RWG-Standortes verbunden sind, eindeutig im Vordergrund. Hier sollte auch eine schnelle und einvernehmliche Lösung mit der RWG gefunden werden.

Dennoch sollte Zeit vorhanden sein, auch alternative Standorte und Gesichtspunkte zu prüfen.

Mit freundlichen Grüßen
Johannes Mestemacher

